



Datum : maandag 18 juni 2018
Aanvangstijd : 20.00 uur
Aanwezigen : conform deelnemerslijst
Locatie : Barbequespecialist De Visser, Laan van Ambacht 20, 2631 RJ Nootdorp

1) Opening, agendavaststelling en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen hartelijk welkom. De penningmeester is afwezig. Alle afmeldingen worden opgenomen in het overzicht van de afmeldingen. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

De vereniging draagt € 350,00 bij aan de kortebaandraverij op 7 augustus a.s. Geprobeerd wordt op die dag in de middag een netwerkborrel te organiseren. Een uitnodiging volgt.

2) Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken.

3) Bestuurszaken

- Rooster van aftreden
- Herbenoeming bestuursleden

Omdat niet helemaal duidelijk is welke bestuursleden de afgelopen jaren zijn herbenoemd, wordt voorgesteld de herbenoeming in deze vergadering te bekrachtigen.

Hans van de Sande is in functie sinds 4 juni 2003. Met terugwerkende kracht wordt hij herbenoemd per 2007, per 27 januari 2011 en 9 juni 2015. De volgende keer dat hij moet worden herbenoemd is op 9 juni 2019.

Leo Wortel is in functie sinds 14 juni 2010. Hij wordt met terugwerkende kracht herbenoemd per 30 juni 2014. Vandaag wordt hij opnieuw herbenoemd voor een periode van vier jaar.

Frank Put is in functie sinds 13 april 2010. Hij wordt met terugwerkende kracht herbenoemd per 30 juni 2014. Ook hij wordt per vandaag opnieuw herbenoemd voor een periode van vier jaar.

Claudio Houtman is in functie sinds 19 november 2013. Hij wordt met terugwerkende kracht herbenoemd per 27 november 2017 voor een periode van vier jaar.

Marcel Toet is in functie sinds 2 november 2015. Hij moet na 2 november 2019 worden herbenoemd.

Alle benoemingen zijn unaniem ondersteund door de aanwezigen.

4) Juridische en financiële zaken

- Jaarrekening 2017

Hans van de Sande geeft een toelichting bij afwezigheid van de penningmeester.

De aanwezigen zijn akkoord met de getoonde jaarstukken onder voorbehoud van goedkeuring door de kascommissie. **BESLUIT.**

5) Algemene zaken

Hans van de Sande geeft een korte terugblik. De vereniging bestaat 15 jaar. In de eerste jaren had vooral de ontwikkeling van het park en de vereniging de volle aandacht, daarna zijn aller-

lei collectieve activiteiten uitgevoerd onder andere op het gebied van veiligheid, duurzaamheid, (digitale) bereikbaarheid. Er zijn diverse voorlichtingsavonden georganiseerd. Naar aanleiding van een voorlichtingsavond over duurzaamheid zijn bij een aantal ondernemers zonnepanelen geplaatst.

Op 18 juni 2016 is een open dag georganiseerd. Deze was zeer succesvol.

Er zijn diverse gastsprekers geweest over tal van onderwerpen, zoals tips om inbraak te voorkomen (van een ex-inbreker), bereikbaarheid, duurzaamheid, AVG, ethische hacker, instroom personeel met een afstand tot de arbeidsmarkt.

In februari 2017 zijn alle ondernemers weer bezocht. Zij kregen een fruitmand en een enquêteformulier overhandigd namens de vereniging. Op het formulier konden ook eventueel gewijzigde bedrijfsgegevens worden genoteerd. De afgelopen tijd is er veel gewijzigd op het terrein. Hans van de Sande zal het terrein afgaan en het adressenbestand actualiseren. Hij zal tevens de leegstand in kaart brengen. **Actie: Hans van de Sande.**

Het ondernemersfonds Pijnacker-Nootdorp is mede op initiatief van de vereniging ontstaan.

Om de kwaliteit van het bedrijventerrein te kunnen continueren, is het nodig dat ondernemers actief betrokken zijn en dat in gevallen waar ondernemers nalatig zijn, wordt gehandhaafd door de gemeente. Hans van de Sande heeft nu soms het gevoel dat de grip op het terrein wordt verloren. Hij is ook enigszins teleurgesteld over de houding van de gemeente als het gaat om handhaving en onderhoud. Naar aanleiding van de schouw van vorig jaar is in maart van dit jaar het terrein wederom bezocht door vereniging, gemeente en parkmanager. Veel van de vorig jaar geconstateerde actiepunten waren nog niet afgehandeld. Dat is jammer. Hier moet scherper op worden gelet. Naar aanleiding van het aangepaste schouwverslag heeft de gemeente een reactie gestuurd. Daarop wordt binnenkort gereageerd door Hans van de Sande en Nicolette Bakker. **Actie: Hans van de Sande, Nicolette Bakker.** Een van de aanwezigen merkt op dat melden bij de gemeente niet of veel te laat worden opgevolgd. Hij heeft inmiddels een aantal keren gezien dat na enkele dagen een voertuig uiteindelijk werd gestickerd. Het betreffende voertuig werd vervolgens nooit weggesleept. Nicolette Bakker zegt toe de status van de wegsleepregeling en wrakkenregeling na te zullen gaan. **Actie: Nicolette Bakker.** Het plaatsen van auto's op rotondes op het terrein is de aanwezigen een doorn in het oog. Wijkbeheer doet hier weinig tegen omdat er bij hen weinig meldingen binnenkomen. Afsproken wordt dat ondernemers meldingen bij Nicolette Bakker kunnen doen. Zij verzamelt de meldingen en bespreekt deze met de gemeente. **Actie: Allen.** Het mailadres waar de meldingen naar kunnen worden gemaïld is nicolette@ericis.nl. Ook het vrachtwagenparkeren gedurende de weekends vinden de ondernemers onplezierig. Gevraagd wordt of hier tegen kan worden opgetreden. Ook dit wordt besproken met de gemeente. **Actie: Hans van de Sande, Nicolette Bakker.** In de Telstar stond een artikel van bewoners over parkeren op de Gilde-weg. Toen werd ineens wel gestickerd.

Een van de aanwezigen merkt op ook genoeg te hebben van het telkens wijzigen van bestemmingsplannen. De bestemmingsplannen moeten in de gaten worden gehouden. Dit is vrij eenvoudig te doen door je te abonneren op berichten van de gemeente. Rob Veldhoven stuurt de link door. Nicolette Bakker stuurt deze link vervolgens door naar de ondernemers. **Actie: Rob Veldhoven, Nicolette Bakker.**

Om leegstand te voorkomen is het belangrijk dat het terrein schoon, heel, veilig en attractief blijft. Dat vraagt iets van alle betrokkenen. Er worden nieuwe bedrijventerreinen ontwikkeld, maar daarbij moeten de oude terreinen niet worden vergeten.

Hans van de Sande pleit voor voortzetten van het ondernemersfonds. Voorlopig loopt het fonds nog 3 à 4 jaar door. Als het ondernemersfonds daarna niet doorgaat, wordt het heel lastig de vereniging in stand te houden.

Alle ledenvergaderingen zijn vooral bij ondernemers op locatie georganiseerd. Daar werd dan een rondleiding verzorgd, zodat de collega's kennis konden nemen van hetgeen de gastheer dagelijks deed. Het is lastiger om ondernemers te vinden die gastheer willen zijn tijdens deze bijeenkomsten. Hans van de Sande doet een beroep op de aanwezigen om zich aan te melden. René van Winkelen meldt zich aan om gastheer te zijn bij de volgende ALV. Er wordt dan ook gekeken naar een goede spreker.

6) Collectief dienstenpakket

- *Camerabewaking / uitvoering veiligheidsplan*

Er is een camerasysteem aangeschaft. Het idee was om een keer per nacht te blijven surveilleren. Echter het bedrijf dat gevraagd is hiervoor een offerte te maken, zag hier van af. Nu wordt eerst bezien wat de resultaten zijn van de camera's. Op het moment dat de incidenten niet stijgen, wordt geen particuliere beveiliging ingezet. De beelden worden niet vrijgegeven als er geen vordering van de politie kan worden overlegd. Er wordt nu overlegd met de gemeente om een convenant camerabewaking af te sluiten. Daardoor kan een groter gedeelte van de openbare weg worden opgenomen. Nicolette Bakker onderhoudt hiervoor contact met Willem Jan Niermeijer van de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Bij Geelhoed hangen ook camera's. René van Winkelen heeft hier een vraag over en neemt hierover contact op met Claudio Houtman die het camerasysteem heeft aangelegd.

- *Gladheidsbestrijding*

Een groot aantal wegen wordt niet door de gemeente gestrooid. Dat is jammer. De vereniging heeft hiervoor afspraken gemaakt met Milieu Express. Er wordt een nieuwe offerte afgewacht. Er is ook een offerte bij een bedrijf op Heron aangevraagd, maar dit bedrijf heeft hier van afgezien.

- *BHV- en AED-trainingen*

De vereniging betaalt de kosten van de BHV- en AED-trainingen. Aanwezigen worden aangemoedigd hier vooral gebruik van te maken.

- *KVO*

In oktober is het de bedoeling een grootscheepse veiligheidsdag te organiseren voor de vier bedrijventerreinen die zijn verenigd in het KVO (Oostambacht, Ruyven, Heron en De Boezem). Als mensen een goed idee hebben voor een workshop, kunnen zij dit melden bij Nicolette Bakker (nicolette@ericis.nl). Dit jaar is een hercertificeringsjaar. Voor de zomer wordt de enquête rondgemaaid. Aanwezigen worden gevraagd hier vooral aan mee te doen. Arthur van Opzeeland meldt zich aan om mee te gaan met de schouw die op korte termijn zal worden ingepland.

7) Communicatie

- Website

Er komt een vereenvoudigde versie van de website, waarop de nodige informatie voor ondernemers gemakkelijk beschikbaar komt. De verwachting is dat deze in juli operationeel is.

8) Verslag vorige algemene ledenvergadering (27 november 2017)

Het verslag wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

9) Rondvraag en sluiting

Er zijn geen onderwerpen voor de rondvraag. De voorzitter sluit de vergadering.

10) Netwerkborrel